

CLAS 69

Neubauprojekt

WE 6



- ① Hebe-/Schiebetür mit Raffstores
- ② 3-teiliges Fenster (Fest-Dreh/Kipp-Fest) mit Raffstores

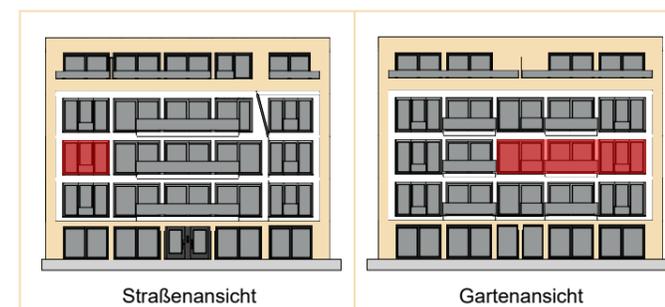
WE 6	m ²	
Diele	4,10	
Kochen/Essen/Wohnen	34,84	
HWR	4,33	
Zimmer	11,56	
Flur	4,68	
Bad	6,63	
Schlafen	22,40	
Summe	88,54	
Balkon	7,84	1,96
Keller SN 10	5,00	
TG-Stellplatz SN 19		
Gesamtwohnfläche	90,50	

SN = Sondernutzungsrecht

Die angegebenen Flächen basieren auf den Rohbaumaßen.

Grundflächen der Terrassen und Balkone wurden mit nur 25% an die Wohnflächen angerechnet.

Zeichnerische Darstellungen, wie Möblierungen, Bepflanzungen, Geräte und sonstige Gestaltungen, sind lediglich Gestaltungsvorschläge und somit nicht Gegenstand der Bauausführung.



2. Obergeschoss - links, 3 Zimmer

- barrierefrei -

Kaufpreis

Wohnung:	719.300,00 €
TG-Stellplatz:	35.000,00 €
Gesamtkaufpreis:	754.300,00 €

<https://www.clas69.de>



Neubauprojekt CLAS 69 - Claszelle 69, 14165 Berlin

Maßstab 1 : 100 / Format A3



Projektentwicklung / Vertrieb:

CLAS 69 Wohnbau GmbH, Waldstraße 19, 13156 Berlin
T: 030 20 61 66 52 / E-Mail: info@clas69.de / www.clas69.de