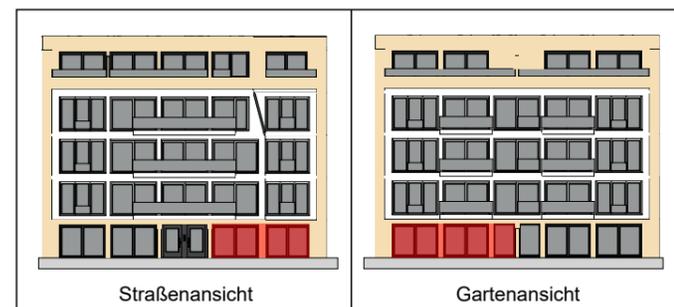


CLAS 69 Neubauprojekt



- ① Hebe-/Schiebetür mit Raffstores
- ② Festverglasung mit Raffstores



WE 2	m²	
Diele	5,40	
Kochen/Essen	24,49	
HWR	2,61	
Flur	4,59	
Wohnen	30,19	
Schlafen	15,93	
Bad	8,21	
Summe	91,42	
Terrasse SN 3 (Ost)	25,00	6,25
Terrasse SN 4 (West)	17,50	4,38
Vorgarten (West)	30,00	
Garten (Ost)	117,00	
Keller SN 15	5,80	
Außen-Stellplatz SN 29		
Gesamtwohnfläche	102,05	

SN = Sondernutzungsrecht

Gartenflächen ohne Terrassenflächen

Die angegebenen Flächen basieren auf den Rohbaumaßen.

Grundflächen der Terrassen und Balkone wurden mit nur 25% an die Wohnflächen angerechnet.

Zeichnerische Darstellungen, wie Möblierungen, Bepflanzungen, Geräte und sonstige Gestaltungen, sind lediglich Gestaltungsvorschläge und somit nicht Gegenstand der Bauausführung.

Maßstab 1 : 100 / Format A3



WE 2

Erdgeschoss - rechts, 2 Zimmer
- barrierefrei -

Kaufpreis

Wohnung:	800.900,00 €
Außenstellplatz:	15.000,00 €
Gesamtkaufpreis:	815.900,00 €

<https://www.clas69.de>



Neubauprojekt CLAS 69 - Claszeile 69, 14165 Berlin

Projektentwicklung / Vertrieb:

CLAS 69 Wohnbau GmbH, Waldstraße 19, 13156 Berlin
T: 030 20 61 66 52 / E-Mail: info@clas69.de / www.clas69.de